



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení pozemních staveb

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/201611/2022/OS/PS/Mod
Spisová značka: S-SMOL/172376/2022/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 330, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci dne 20.07.2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a podepisování: Ing. Lucie Modráčková, dveře č. 2.26
Telefon: 588488182
E-mail: lucie.modrackova@olomouc.eu

I. V Ý Z V A

k doplnění žádosti o stavební povolení

Stavebník Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: TECHNICO Opava s.r.o., IČO: 25849204, Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1 podal dne 16.06.2022 u odboru stavebního, oddělení pozemních staveb Magistrátu města Olomouce žádost o vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby označenou jako:

Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci

ve městě Olomouci, v katastrálním území Hejčín, na pozemcích parc.č. 97/4 (ostatní plocha), parc.č. 97/5 (ostatní plocha), parc.č. 97/6 (ostatní plocha), parc.č. 443/1 (ostatní plocha), parc.č. 453/13 (ostatní plocha), v katastrálním území Lazce, parc.č. 25 (ostatní plocha), parc.č. 30/1 (ostatní plocha), parc.č. 30/10 (ostatní plocha), parc.č. 30/11 (ostatní plocha), parc.č. 30/12 (ostatní plocha), parc.č. 30/14 (ostatní plocha), parc.č. 117/3 (ostatní plocha), parc.č. st. 492/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. st. 492/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. st. 493 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. st. 629 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. st. 657 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Nová Ulice, parc.č. 451/30 (ostatní plocha), parc.č. 1116/1 (ostatní plocha), parc.č. 1116/4 (ostatní plocha), parc.č. 1116/6 (ostatní plocha).

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Jelikož žádost neobsahuje požadované náležitosti Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

vyzývá

stavebníka v souladu s ustanovením § 111 odst. 3 stavebního zákona a § 45 odst. 2 správního řádu, aby žádost doplnil:

1. v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb, Příloha č. 12 (Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení) o:

- Bod 7. Průkaz energetické náročnosti budov podle zákona o hospodaření energií
- 2. v souladu s § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona o:
 - územní souhlas k umístění dočasné stavby zařízení staveniště dle předložené situace POV
- 3. v souladu s § 110 odst. 2 písm. c) stavebního zákona o:
 - závazné stanovisko Státní energetické inspekce v souladu s § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., Zákon o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů
 - vyjádření společnosti NIPI ČR, o.s. (Národní institut pro integraci osob) ke stavebnímu řízení
- 4. v souladu s § 110 odst. 2 písm. d) stavebního zákona o:
 - obnovená stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury ke stavebnímu povolení (některá předložená stanoviska mají propadlou lhůtu platnosti), zejména pak:
 - i. Moravská Vodárenská a.s.
 - ii. ČEZ Distribuce a.s.
 - iii. Veolia Energie ČR, a.s.
 - iv. Vodafone Czech Republic a.s.

Poučení: Výzva k odstranění vad žádosti má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

V případě, že v určené lhůtě nebudou nedostatky žádosti odstraněny, stavební úřad stavební řízení dle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaví.

II. U S N E S E N Í

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení pozemních staveb (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, **rozhodl** ve věci žádosti

Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci

ve městě Olomouci, v katastrálním území Hejčín, na pozemcích parc.č. 97/4 (ostatní plocha), parc.č. 97/5 (ostatní plocha), parc.č. 97/6 (ostatní plocha), parc.č. 443/1 (ostatní plocha), parc.č. 453/13 (ostatní plocha), v katastrálním území Lazce, parc.č. 25 (ostatní plocha), parc.č. 30/1 (ostatní plocha), parc.č. 30/10 (ostatní plocha), parc.č. 30/11 (ostatní plocha), parc.č. 30/12 (ostatní plocha), parc.č. 30/14 (ostatní plocha), parc.č. 117/3 (ostatní plocha), parc.č. st. 492/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. st. 492/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. st. 493 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. st. 629 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. st. 657 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Nová Ulice, parc.č. 451/30 (ostatní plocha), parc.č. 1116/1 (ostatní plocha), parc.č. 1116/4 (ostatní plocha), parc.č. 1116/6 (ostatní plocha), **t a k t o :**

1. K doplnění náležitostí žádosti dle výše uvedené výzvy stavební úřad stanovuje dle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu **lhůtu 60 dnů ode dne převzetí tohoto usnesení.**
2. Stavební řízení ve věci „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci“, vedené pod sp.zn. S-SMOL/172376/2022/OS, se dle § 111 odst.3 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušuje **do doby odstranění nedostatků žádosti** o stavební povolení, jak se uvádí pod bodem I. tohoto přípisu **nejdéle na 60 dnů** ode převzetí tohoto usnesení.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: TECHNICO Opava s.r.o., IČO: 25849204, Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1.

O d ů v o d n ě n í

Stavebník Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: TECHNICO Opava s.r.o., IČO: 25849204, Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1 podal dne 16.06.2022 žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny předepsané údaje a všechny přílohy podle § 110 odst. 1 až 3 a 5 stavebního zákona a podle § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, stavební úřad vyzval stavebníka dle § 111 odst. 3 stavebního zákona a § 45 odst. 2 správního řádu k doplnění žádosti a usnesením mu k tomuto úkonu stanovil dle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu lhůtu. Je zcela nepochybné, že k doplnění žádosti je potřeba určitého času, neboť předmětem doplnění, resp. úprav je zejména doplnění závazného stanoviska Státní energetické inspekce. Na druhou stranu je také třeba zdůraznit, že stanovenou lhůtou nesmí být s odkazem na ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu mimo jiné ohrožen účel řízení. Po zvážení všech relevantních hledisek, jak byly právě nastíněny, stavební úřad určil lhůtu uvedenou ve výroku č. 1 tohoto usnesení a vzhledem k charakteru úkonu, k jehož provedení se lhůta určuje, ji považuje za přiměřenou.

Dle ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu může správní orgán v případě, kdy vyzve žadatele k odstranění vad žádosti, současně řízení s odkazem na ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušit. Obdobně dle ustanovení § 111 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad řízení přeruší, učiní-li výzvu k odstranění nedostatků žádosti. S odkazem na ustanovení § 111 odst. 3 stavebního zákona a § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu tak stavební úřad stavební řízení přerušil, a to nejdéle po dobu korespondující s lhůtou stanovenou pro odstranění vad žádosti (viz výrok č. 2 tohoto usnesení). Po odpadnutí překážky respektive po marném uplynutí lhůty bude stavební úřad v řízení pokračovat dle § 65 odst. 2 správního řádu.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo usnesení oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení pozemních staveb. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání nemá dle § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Rozdělovník

Doručí se:

stavebník

1. Univerzita Palackého v Olomouci, IČO: 61989592, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: TECHNICO Opava s.r.o., IČO: 25849204, Hradecká 1576/51, Opava-Předměstí, 746 01 Opava 1

Ing. Lucie Modráčková
odborný stavební referent

Na vědomí:

2. spis